

## **Informacja na temat gospodarki komunalnej i mieszkaniowej na terenie Gminy Czersk, w tym funkcjonowania Administracji Zasobów Komunalnych.**

### **I. Podstawa prawna**

Administracja Zasobów Komunalnych z siedzibą w Czersku przy ul. Tucholskiej 1, jako jednostka budżetowa Gminy Czersk działa na podstawie:

1. Zarządzenia nr 15/2023 Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku z dnia 29 maja 2023 r. w sprawie zmiany Zarządzenia nr 63/2020 Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku z dnia 3 listopada 2020 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Organizacyjnego Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku;
2. Zarządzenia nr 63/2020 Dyrektora Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku z dnia 3 listopada 2020 r. w sprawie przyjęcia Regulaminu Organizacyjnego Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku;
3. Uchwały nr IV/51/19 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 stycznia 2019 r. w sprawie zmiany Uchwały nr XXXVII/354/09 Rady Miejskiej w Czersku z dnia 29 października 2009 r. w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego „Administracja Zasobów Komunalnych” w Czersku w jednostkę budżetową;
4. Uchwały XXXVII/354/09 z dnia 29 października 2009 r. w sprawie przekształcenia zakładu budżetowego „Administracja Zasobów Komunalnych” w Czersku w jednostkę budżetową.

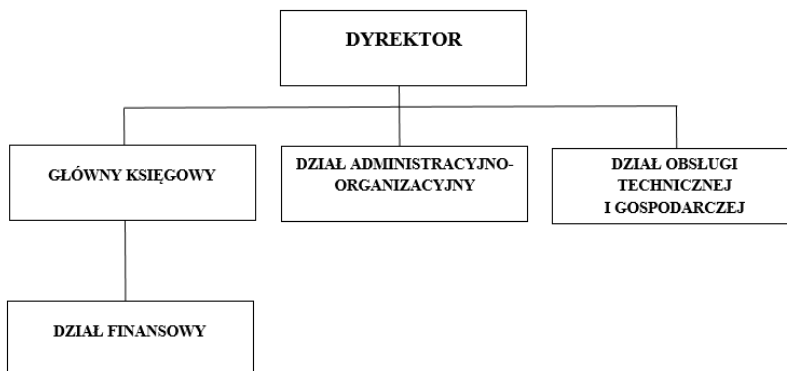
### **II. Zatrudnienie**

#### **1. Struktura organizacyjna**

Strukturę organizacyjną AZK stanowią: dyrektor, główny księgowy, dział finansowy, dział administracyjno-organizacyjny oraz dział obsługi technicznej i gospodarczej. Stan na dzień 31.12.2024 r.: 26 osób (24,25 etatu).

Załącznik nr 1 do Regulaminu Organizacyjnego  
Administracji Zasobów Komunalnych w Czersku

#### **SCHEMAT ORGANIZACYJNY ADMINISTRACJI ZASOBÓW KOMUNALNYCH W CZERSKU**



| <b>Zatrudnienie – stan na dzień 31.12.2024 r.</b> |                              |              |              |
|---------------------------------------------------|------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Komórki organizacyjne</b>                      | <b>Stanowiska</b>            | <b>Etaty</b> | <b>Osoby</b> |
| <b>Dyrektor</b>                                   | Dyrektor                     | 1            | 1            |
| <b>Główny księgowy</b>                            | Główny księgowy              | 1            | 1            |
| <b>Dział finansowy</b>                            | Księgowy                     | 1            | 1            |
|                                                   | Pomoc administracyjna        | 1            | 1            |
| <b>Dział administracyjno-organizacyjny</b>        | Starszy inspektor            | 1            | 1            |
|                                                   | Pomoc administracyjna        | 2            | 2            |
| <b>Dział obsługi technicznej i gospodarczej</b>   | Robotnik                     | 5,25         | 7            |
|                                                   | Robotnik oczyszczania miasta | 10           | 10           |
|                                                   | Konserwator                  | 1            | 1            |
|                                                   | Sprzątaczką                  | 1            | 1            |

## 2. Zakres działania poszczególnych działów

Dyrektor jednostki działa jednoosobowo na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Burmistrza Czerska. Dyrektor podejmuje decyzje oraz organizuje działalność w zakresie powierzonych zadań zgodnie z obowiązującymi przepisami. Główny księgowy sprawuje bezpośredni nadzór nad działem finansowym. Do zadań działu finansowego należy kompleksowa obsługa finansowo-księgowa jednostki zgodnie z obowiązującymi przepisami i we współpracy z działem administracyjno-organizacyjnym. Dział administracyjno-organizacyjny m.in. realizuje zadania w zakresie spraw kadrowych, zamówień publicznych, gospodarki mieszkaniowej oraz utrzymania gminnych obiektów i urządzeń użyteczności publicznej będących w zarządzie i administrowaniu tut. jednostki. Pracownicy działu obsługi technicznej i gospodarczej wykonują prace ogólnobudowlane, konserwacyjne i porządkowe w zasobach komunalnych będących w utrzymaniu i zarządzie jednostki oraz prace gospodarcze związane z utrzymaniem w czystości i porządku ulic oraz chodników na terenie miasta i gminy Czersk. Dział zajmuje się także eksploatacją kotłowni miejskich (Czersk ul. Przytorowa 5a, ul. Kolejowa 1d, ul. Długa 2A-2B, 2C, 2D-2E, Łąg ul. Dworcowa 11, Łubna 59) mających na celu dostarczanie energii cieplnej oraz utrzymaniem ich w należyтым stanie technicznym.

### 3. Umowy cywilnoprawne

Dodatkowo dla zapewnienia prawidłowej realizacji zadań AZK zawarło umowy zlecenia, w przeliczeniu na etaty w poszczególnych miesiącach przedstawia się to następująco:

- 01/2024: 3,80
- 02/2024: 6,36
- 03/2024: 5,44
- 04/2024: 6,52
- 05/2024: 7,16
- 06/2024: 7,24
- 07/2024: 8,44
- 08/2024: 6,74
- 09/2024: 5,49
- 10/2024: 6,01
- 11/2024: 4,00
- 12/2024: 5,68.

### 4. Współpraca z Powiatowym Urzędem Pracy w Chojnicach

Administracja Zasobów Komunalnych w Czersku w 2024 roku w ramach współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy w Chojnicach przystąpiła do organizacji robót publicznych:

- umowa trójstronna na organizację robót publicznych z dnia 06.10.2023 r. - zatrudniono 5 osób (stanowisko pracy – robotnik oczyszczania miasta) na okres 09.10.2023-31.01.2024 (czas refundacji: 09.10.2023-31.12.2023)
- umowa trójstronna na organizację robót publicznych z dnia 27.10.2023 r. - zatrudniono 1 osobę (stanowisko pracy – robotnik oczyszczania miasta) na okres 30.10.2023-31.01.2024 (czas refundacji: 30.10.2023-31.12.2023)
- umowa trójstronna na organizację robót publicznych z dnia 09.02.2024 r. - zatrudniono 6 osób (stanowisko pracy – robotnik oczyszczania miasta) na okres 12.02.2024-30.09.2024 (czas refundacji: 12.02.2024-11.08.2024)
- umowa trójstronna na organizację robót publicznych z dnia 12.04.2024 r. - zatrudniono 1 osobę (stanowisko pracy – robotnik oczyszczania miasta) na okres 15.04.2024-30.11.2024 (czas refundacji: 15.04.2024-14.10.2024)
- umowa trójstronna na organizację robót publicznych z dnia 11.10.2024 r. - zatrudniono 9 osób (stanowisko pracy – robotnik oczyszczania miasta) na okres 14.10.2024-31.01.2025 (czas refundacji: 14.10.2024-31.12.2024).

### 5. Staże

W okresie objętym sprawozdaniem zgodnie z umową o zorganizowanie stażu dla bezrobotnego/bezrobotnych w ramach środków Rezerwy Ministry – Program aktywizacji

zawodowej bezrobotnych zamieszkujących na wsi zawartą z Powiatowym Urzędem Pracy w Kościerzynie w okresie od 10 lipca 2024 r. do 23 sierpnia 2024 r. realizowany był staż na stanowisku technik prac biurowych (1 osoba) oraz zgodnie z umową na organizację stażu dla jednej osoby bezrobotnej zawartą z Powiatowym Urzędem Pracy w Chojnicach w okresie od 01.06.2023 r. do 31.05.2024 r. realizowany był staż na stanowisku technik prac biurowych (1 osoba).

## **6. Doskonalenie zawodowe**

Pracownicy systematycznie podnoszą swoje kwalifikacje, wiedzę i umiejętności. Korzystają z płatnych szkoleń oraz bezpłatnych webinarów.

## **III. Zakres działania jednostki**

1. Administrowanie i zarządzanie gminnymi budynkami mieszkalnymi i użytkowymi wchodzącymi w skład mienia komunalnego powierzonego jednostce,
2. Sprawowanie administracji i zarządu we wspólnotach mieszkaniowych, w których gmina ma udziały, a także reprezentowanie gminy na walnych zgromadzeniach tych wspólnot,
3. Eksploatacja kotłowni miejskich i utrzymanie w należyтым stanie technicznym oraz produkcja i sprzedaż energii ciepłej na rzecz mieszkańców Czerska i na własne potrzeby,
4. Utrzymanie gminnych targowisk,
5. Odławianie bezdomnych zwierząt na terenie gminy Czersk i przewożenie ich do punktu przetrzymania dla zwierząt,
6. Utrzymanie i udostępnienie gminnych obiektów oraz urządzeń infrastruktury sportowej, turystycznej i rekreacyjnej,
7. Utrzymanie czystości i porządku na terenach publicznych w gminie, w tym utrzymanie i pielęgnacja terenów zieleni,
8. Organizacja robót publicznych i prac interwencyjnych,
9. Realizacja obowiązków podmiotu, w którym jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna.

## **IV. Zasoby mieszkaniowe będące w administrowaniu i zarządzie Administracji Zasobów Komunalnych (stan na dzień 31.12.2024 r.)**

W zarządzanych zasobach znajduje się 197 mieszkań w 50 budynkach na terenie gminy Czersk, z tej liczby:

- 20 budynków stanowi wyłączną własność gminy Czersk,
- w 27 budynkach gmina jest współwłaścicielem (w tych obiektach występują Wspólnoty Mieszkaniowe),
- 3 obiekty objęte są przymusowym zarządem (Czersk ul. Starogardzka 49, Czersk ul. Królowej Jadwigi 28, Czersk ul. Starego Urzędu 26).

**1. Wspólnoty Mieszkaniowe a zasoby mieszkaniowe Gminy Czersk (stan na dzień 31.12.2024 r.)**

| Lp. | Wspólnota Mieszkaniowa         | Ilość mieszkań łącznie |                           |
|-----|--------------------------------|------------------------|---------------------------|
|     |                                | Lokale własnościowe    | Zasoby mieszkaniowe gminy |
| 1   | 2                              | 3                      | 4                         |
| 1.  | WM 21 Lutego 2, Czersk         | 4                      | 2                         |
| 2.  | WM 21 Lutego 70, Czersk        | 1                      | 7                         |
| 3.  | WM Chojnicka 2, Czersk         | 5                      | 1                         |
| 4.  | WM Chojnicka 14, Czersk        | 6                      | 1                         |
| 5.  | WM Dworcowa 11, Czersk         | 5                      | 1                         |
| 6.  | WM Królowej Jadwigi 30, Czersk | 3                      | 2                         |
| 7.  | WM Starogardzka 26, Czersk     | 9                      | 2                         |
| 8.  | WM Starogardzka 61, Czersk     | 4                      | 1                         |
| 9.  | WM Łukowska 2, Czersk          | 2                      | 1                         |
| 10. | WM Mokre 3                     | 4                      | 1                         |
| 11. | WM Piaskowa 14, Rytel          | 8                      | 2                         |
| 12. | WM Chojnicka 33, Rytel         | 1                      | 1                         |
| 13. | WM Dworcowa 15, Łąg            | 1                      | 4                         |
| 14. | WM Kościelna 8, Łąg            | 5                      | 1                         |
| 15. | WM Kościuszki 15, Czersk       | 6                      | 1                         |
| 16. | WM Przytorowa 3, Czersk        | 16                     | 4                         |
| 17. | WM Starego Urzędu 22, Czersk   | 7                      | 6                         |
| 18. | WM Starego Urzędu 24, Czersk   | 5                      | 10                        |

|              |                            |            |           |
|--------------|----------------------------|------------|-----------|
| 19.          | WM Kamionka 14             | 11         | 1         |
| 20.          | WM Kamionka 15             | 6          | 6         |
| 21.          | WM Dąbrowskiego 1A, Czersk | 1          | 1         |
| 22.          | WM Dworcowa 21, Czersk     | 7          | 1         |
| 23.          | WM Starogardzka 50, Czersk | 8          | 1         |
| 24.          | WM Targowa 24, Czersk      | 4          | 3         |
| 25.          | WM Zapędowo 12             | 3          | 2         |
| 26.          | WM Andersa 5, Czersk       | 24         | 1         |
| 27.          | WM Kwieki 1                | 2          | 1         |
| <b>Razem</b> |                            | <b>199</b> | <b>65</b> |

## 2. Pozostałe budynki mieszkalne (stan na dzień 31.12.2024 r.)

### a) budynki stanowiące wyłączną własność Gminy Czersk

| Lp.      | Adres                        | Zasoby mieszkaniowe gminy |
|----------|------------------------------|---------------------------|
| <b>1</b> | <b>2</b>                     | <b>3</b>                  |
| 1.       | Czersk, ul. Dworcowa 15      | 6                         |
| 2.       | Czersk, ul. Chojnicka 2a     | 5                         |
| 3.       | Czersk, ul. 21 lutego 2a     | 1                         |
| 4.       | Czersk, ul. 21 Lutego 4      | 1                         |
| 5.       | Czersk, ul. 21 Lutego 65     | 10                        |
| 6.       | Czersk, ul. Sportowa 9       | 5                         |
| 7.       | Czersk, ul. Transportowców 1 | 8                         |
| 8.       | Będźmierowice 68             | 6                         |
| 9.       | Łąg, ul. Dworcowa 11         | 2                         |
| 10.      | Rytel, ul. Ostrowska 6       | 2                         |
| 11.      | Łukowo 14                    | 4                         |
| 12.      | Czersk, ul. Kolejowa 1d      | 6                         |
| 13.      | Czersk, ul. Kosobudzka 21    | 2                         |
| 14.      | Czersk, ul. Transportowców 8 | 27                        |
| 15.      | Czersk, ul. Tucholska 50     | 1                         |

|              |                             |            |
|--------------|-----------------------------|------------|
| 16.          | Czersk, Wojska Polskiego 6  | 12         |
| 17.          | Łubna 59                    | 2          |
| 18.          | Lipki Górne 26              | 3          |
| 19.          | Czersk, ul. Starogardzka 40 | 5          |
| 20.          | Czersk, ul. Piaskowa 7      | 5          |
| <b>Razem</b> |                             | <b>113</b> |

**b) budynki objęte przymusowym zarządem**

| Lp.          | Adres                           | Ilość mieszkań<br>łącznie |
|--------------|---------------------------------|---------------------------|
| 1            | 2                               | 3                         |
| 1.           | Czersk, ul. Starogardzka 49     | 5                         |
| 2.           | Czersk, ul. Królowej Jadwigi 28 | 11                        |
| 3.           | Czersk, ul. Starego Urzędu 26   | 3                         |
| <b>Razem</b> |                                 | <b>19</b>                 |

**3. Najem lokali mieszkalnych z mieszkaniowego zasobu gminy (stan na dzień 31.12.2024 r.)**

- 215 umów obowiązujących dla lokali mieszkalnych, w tym 3 umowy najmu lokalu socjalnego (Będźmierowice 68, Czersk ul. 21 Lutego 65 i ul. 21 Lutego 70),
- 18 umów zawartych dla lokalu mieszkalnego na terenie miasta i gminy Czersk,
- 18 umów rozwiązano / wygasło,
- 18 lokali mieszkalnych sprzedanych, były to zarówno lokale stanowiące własność gminy w Wspólnotach Mieszkaniowych oraz pozostające w samoistnym posiadaniu gminy,
- 3 zamiany lokali mieszkalnych,
- 7 rodzinom / osobom został przydzielony lokal mieszkalny.

Na przełomie 2023/2024 roku zostały oddane do użytku 3 budynki komunalne przy ul. Długiej 2A-E, łącznie 30 lokali mieszkalnych:

- 28 lokali mieszkalnych, w tym osoby / rodziny przeniesione z budynku przy ul. Transportowców 4 i 6 (rozbiórka budynków), dodatkowo 2 rodziny z Rytle (remont Domu Kultury w Rytle), osoby / rodziny, które złożyły wnioski o najem lokali mieszkalnych czy wnioski o zmianę aktualnie zajmowanego lokalu,
- 2 lokale mieszkalne „Za życiem” z przeznaczeniem dla rodzin z niepełnosprawnymi dziećmi.

Ponadto tut. administracja uczestniczy w posiedzeniach Społecznej Komisji Mieszkaniowej, gdzie weryfikowane są złożone wnioski o najem socjalny lokalu mieszkalnego, o najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony, o przedłużenie umowy najmu socjalnego lokalu mieszkalnego, o zmianę aktualnie zajmowanego lokalu

mieszkalnego pochodzącego z zasobów mieszkaniowych Gminy Czersk.

**V. Pozostałe obiekty będące w utrzymaniu Administracji Zasobów Komunalnych (stan na dzień 31.12.2024 r.)**

1. Tereny parkowe (Park Borowiacki przy ul. Aleja 1000-lecia, Park Kociewski przy ul. 21 Lutego oraz Park Kaszubski przy ul. Chojnickiej)
2. Boiska gminne (Gutowiec, Zapędowo, Odry, Będźmierowice, Mokre, Mosna, Kurcze, Klaskawa)
3. Place zabaw, place rekreacyjne, siłownie zewnętrzne oraz otwarte strefy aktywności:
  - 1) Będźmierowice – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 2) Gutowiec – plac zabaw + Otwarta Strefa Aktywności
  - 3) Kurcze – plac zabaw
  - 4) Krzyż – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 5) Mokre – plac zabaw
  - 6) Mosna – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 7) Odry – plac zabaw + Otwarta Strefa Aktywności
  - 8) Zapędowo – plac zabaw + Otwarta Strefa Aktywności
  - 9) Kamionka – plac zabaw
  - 10) Zapora – plac zabaw
  - 11) Malachin – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 12) Łubna (przy budynku komunalnym) – plac zabaw
  - 13) Łubna – plac zabaw + boisko do piłki nożnej i siatkowej + plac rekreacyjny
  - 14) Klaskawa – plac zabaw + plac rekreacyjny + siłownia zewnętrzna + boisko do siatkówki
  - 15) Wojtal – plac zabaw
  - 16) Stare Prusy – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 17) Struga – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 18) Pustki – plac zabaw
  - 19) Gotelp – plac zabaw + siłownia zewnętrzna + boisko do siatkówki
  - 20) Łąg – plac zabaw + siłownia zewnętrzna + bulodrom
  - 21) Kwieki – plac zabaw
  - 22) Lipki Górne – plac zabaw
  - 23) Wieck – plac zabaw + siłownia zewnętrzna + Otwarta Strefa Aktywności
  - 24) Czersk, ul. Przytorowa – plac zabaw
  - 25) Klaskawa – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 26) Stara Juńcza – plac zabaw
  - 27) Ustronie – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 28) Rytel – Nadleśnictwo – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
  - 29) Rytel – plaża – plac zabaw + boisko do siatkówki
  - 30) Rytel – Promenada – siłownia zewnętrzna + skatepark
  - 31) Rytel ul. Ostrowska – plac zabaw + Otwarta Strefa Aktywności
  - 32) Czersk, ul. Transportowców 8 – plac zabaw + teren rekreacyjny z placem zabaw i siłownią zewnętrzną

- 33) Łąg - Kolonia – plac zabaw
- 34) Łukowo – plac zabaw + siłownia zewnętrzna
- 35) Złotowo – plac rekreacyjny + siłownia zewnętrzna
- 36) Rytel ul. Księdza Antoniego Kowalkowskiego – plac zabaw
- 37) Rytel ul. Dworcowa – plac zabaw
- 38) Olszyny – plac zabaw
- 4. Stadion miejski (płyta główna i boisko zapasowe) wraz z kompleksem boisk Orlik oraz budynkiem szatniowo-socjalnym w Czersku przy ul. 21 Lutego
- 5. Boisko sportowe (płyta główna i boisko boczne) w Rytle wraz z budynkiem usługowo-socjalnym
- 6. Boisko sportowe i boisko do siatkówki plażowej w Łęgu wraz z budynkiem socjalnym
- 7. Centrum Rekreacji w Ostrowitem: plac zabaw, boisko do siatkówki, stacja wodna i budynek usługowo-sanitarny
- 8. Obiekty turystyczno-rekreacyjne wraz z boiskiem do piłki siatkowej plażowej w Rytle oraz obiekt turystyczno-rekreacyjny w Fojutowie
- 9. Przystanie kajakowe (Wojtal, Złe Mięso, Rytel – 3 punkty)
- 10. Szlak rowerowy, który powstał w ramach programu „Kaszubska Marszruta” łączący miejscowości Czersk – Rytel, Rytel – Myłof, Czersk - Malachin wraz z punktami postojowymi
- 11. Targowiska gminne w Czersku, Gutowcu i Rytle
- 12. Budynek w Czersku przy ul. Tucholskiej 1 – siedziba AZK
- 13. Budynek w Czersku przy ul. Dworcowej 31
- 14. Budynek w Czersku przy ul. Pomorskiej 12 (WTZ)
- 15. Budynek w Czersku przy ul. Dąbrowskiego 1
- 16. Część budynku dworca kolejowego w Czersku przy ul. Kolejowej 7 (poczekalnia)
- 17. Kotłownia miejska w Czersku przy ul. Przytorowej 5a
- 18. Szalet miejski w Czersku przy ul. Doktora Zielińskiego
- 19. Muszla koncertowa w Parku Borowiackim.

### **Stadion miejski w Czersku**

Od 2023 r. Administracja Zasobów Komunalnych wynajmuje boisko zapasowe o nawierzchni ze sztuczną trawą sąsiadnym klubom. W 2024 r. z boiska zapasowego skorzystało 18 klubów m.in. z takich miejscowości jak: Chojnice, Czarna Woda, Brusy, Karsin, Pinczyn, Kaliska czy Przechlewo. Stawka różni się w zależności od tego czy dany klub korzysta z boiska z oświetleniem (400 zł netto) czy bez oświetlenia (300 zł netto).

W miesiącu sierpniu 2024 r. na płycie głównej wykonywane były prace renowacyjne polegające na wykonaniu zabiegów agrotechnicznych, w tym: wyczyszczenie murawy, dosiew szczelinowy, aeracja kołkiem, zbieranie po kołkowaniu, piaskowanie piaskiem płukany, szczotkowanie po piaskowaniu.

***Podobne zabiegi wykonane były również w Rytle na płycie głównej i boisku zapasowym.***

Do końca roku 2024 r. zgodnie z umową dzierżawy AZK udostępniała na terenie stadionu w Czersku przy wejściu do budynku szatniowo-socjalnego powierzchnię z przeznaczeniem na ustawienie automatu do przekąsek.

Tut. administracja bezpłatnie udostępnia miejsce na parkingu przy obiekcie w celu ustawienia mammobusu specjalnie zaprojektowanego dla potrzeb mammografii przez Geneva Trust Polska Sp. z o.o. Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej Profilaktyka i Diagnostyka.

### **Dworzec kolejowy**

Tut. administracja we współpracy z Działem Eksploatacji i Infrastruktury Pasażerskiej Biura Zakładu Linii Kolejowych w Gdyni PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. dba o aktualne i przyszłe rozkłady jazdy oraz zatrudnia na podstawie umowy zlecenie osobę, która jest odpowiedzialna za otwieranie i zamykanie poczekalni oraz prace porządkowo-gospodarcze mające na celu utrzymanie czystości i porządku w poczekalni oraz w toaletach znajdujących się w budynku dworca kolejowego.

### **Targowisko miejskie w Czersku**

Zgodnie z Uchwałą Rady Miejskiej w Czersku z dnia 3 października 2023 r. w sprawie poboru opłaty targowej w drodze inkasa Administracja Zasobów Komunalnych w Czersku została wyznaczona na inkasenta opłaty targowej na terenie gminy Czersk.

### **Kotłownie miejskie – Czersk ul. Przytorowa 5a, ul. Kolejowa 1d, ul. Długa 2A-2B, 2C, 2D-E, Łubna 59, Łąg ul. dworcowa 11**

Z kotłowni miejskich ta zlokalizowana w Czersku przy ul. Przytorowa 5a jest kotłownią o największym zasięgu. Dostarczane jest ciepło dla celów centralnego ogrzewania do budynków komunalnych przy ul. Transportowców 1 i 8 oraz do Centrum Usług Społecznych przy ul. Przytorowej 22.

### **Fontanna**

Każdego roku przed uruchomieniem fontanna jest czyszczona / odświeżana, natomiast na zakończenie sezonu po jej wyłączeniu usuwany jest powstały nalot oraz nagromadzony brud. W okresie letnim, gdy fontanna jest w pełni włączona regularnie czyszczone są zewnętrzne kratki ściekowe z nagromadzonego zielonego osadu oraz usuwane bieżące awarie.

### **Iluminacje świąteczne**

W ramach tego zadania w 2024 roku jednostka przy wsparciu podmiotu zewnętrznego wykonała świąteczny wystrój centrum miasta Czersk i miejscowości Rytel. Zostały zamontowane iluminacje świąteczne na lampach oświetlenia drogowego, bombka przechodnia, ramka do zdjęć w plenerze z napisem „Czersk”, oświetlenie na fontannie oraz zadbano o wystój choinek.

## **VI. Należności wymagalne z tytułu prowadzonej działalności**

Administracja Zasobów Komunalnych każdego roku boryka się z zaległościami najemców lokali mieszkalnych głównie z tytułu czynszu. Jednostka na bieżąco monitoruje

i weryfikuje zaległości czynszowe, co ma na celu ustalenie, które osoby mają opóźnienia w płatnościach i jakie są ich kwoty zadłużenia. W sytuacji osób, których zadłużenie wobec jednostki było niewielkie, a w większości przypadków wynikające z nieprawidłowych, niepełnych kwot wpłat czynszu bądź dokonywania płatności po umownym terminie i naliczaniu odsetek ustawowych za opóźnienie, prowadzono pisemne działania informujące o niedopłatach. W 2024 roku zostało wysłanych 13 takich informacji. Celem wyegzekwowania zaległości wystawiono również:

- wezwania do zapłaty,
- upomnienia przedsądowe,
- powiadomienia o zamiarze wypowiedzenia stosunku najmu wraz z wyznaczeniem dodatkowego terminu do zapłaty należności.

Wówczas wskazywano zaległości czynszowe i wyznaczano termin uregulowania należności, a także informowano o konsekwencjach dalszego zalegania z płatnościami.

W sytuacji, gdy czynności te nie dawały rezultatu zostały wdrażane procedury windykacyjne - postanowiono skierować sprawy do sądu w celu odzyskania należności.

W przypadku braku reakcji na podejmowane działania praktyką jednostki jest podjęcie ostatecznych działań, takich jak wypowiedzenie umowy najmu i eksmisja, po uprzednim przeprowadzeniu wszystkich wymaganych procedur prawnych.

Czynności jednostki ograniczające zadłużenie najemców lokali komunalnych z tytułu czynszu w 2024 roku przedstawiono w tabeli:

| Lp. | Czynności administracyjne ograniczające zadłużenie najemców wobec Administracji Zasobów Komunalnych w roku 2024     | Liczba |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 1.  | Wezwanie do zapłaty                                                                                                 | 47     |
| 2.  | Upomnienie przedsądowe                                                                                              | 13     |
| 3.  | Powiadomienie o zamiarze wypowiedzenia stosunku najmu wraz z wyznaczeniem dodatkowym terminem do zapłaty należności | 6      |
| 4.  | Pozew o zapłatę (łącznie kwota: 18.711,56 zł)                                                                       | 2      |
| 5.  | Wniosek egzekucyjny (łącznie kwota: 21.988,49 zł)                                                                   | 2      |
| 6.  | Pozew o eksmisję                                                                                                    | 0      |
| 7.  | Wypowiedzenie umowy                                                                                                 | 0      |

W wyniku prowadzonych działań ograniczających zadłużenie dłużnicy zwracali się z wnioskami o umorzenie bądź rozłożenie zaległości na raty. Umarzanie czynszu jest formą pomocy stosowaną w przypadku trudnej sytuacji materialnej najemcy, zwłaszcza gdy niemożliwe jest spłacenie całego zadłużenia w określonym czasie. W 2024 roku umorzono łącznie 43.654,74 zł zaległości czynszowych wraz z odsetkami w wysokości 6.455,23 zł. Jednak najczęstszym sposobem rozwiązania problemu zadłużenia jest rozłożenie długu na raty. Pozwala to najemcy na spłatę zaległości w dogodnych dla niego ratach, co może ułatwić uregulowanie zobowiązań bez obciążania go nadmiernymi kosztami. W 2024 roku zaległości rozłożono dwóm najemcom – łącznie na 22 raty.

## **VII. Prace remontowe i usługi**

W większości stan budynków nie jest najlepszy z uwagi na duży stopień wyeksploatowania i znaczną degradację. W ramach zaplanowanych środków oraz zatrudnionych pracowników i podmiotów zewnętrznych przeprowadzone zostały w budynkach i lokalach komunalnych oraz na terenie obiektów stanowiących własność Gminy Czersk zarządzanych przez Administrację Zasobów Komunalnych następujące usługi i remonty:

### **1. Obsługa kotłowni, węzła układów grzewczych w lokalach**

Tut. administracja przeprowadza kontrolę stanu systemów grzewczych, aby zapewnić ich sprawne działanie w sezonie (Czersk ul. Kolejowej 1d, ul. Długa 2A-B, 2C, 2D-E, ul. Przytorowa 5a, ul. Dworcowa 31, ul. Tucholska 1, Łubna 59 oraz Łąg ul. Dworcowa 11). Regularne sprawdzenie instalacji grzewczej jest częścią dbałości o komfort i bezpieczeństwo wszystkich lokatorów. Ponadto wymieniono piece i zmodernizowano instalacje c.o. w następujących budynkach: Czersk ul. Dworcowa 15, ul. Pomorska 12 (WTZ) oraz ul. Piaskowa 7.

### **2. Prace dekarские**

Administracja Zasobów Komunalnych na podstawie zgłoszeń od mieszkańców wykonuje niezbędne prace remontowe na budynkach wielorodzinnych i gospodarczych. W ramach przeprowadzanych działań zrealizowane zostały remonty pokryć dachowych, które obejmują usunięcie nieszczelności, wymianę opierzeń oraz konstrukcji. W przypadku uszkodzeń pokryć dachowych przez niekorzystne warunki atmosferyczne tj. silny wiatr oraz obfite opady deszczu, działania są podejmowane w pierwszej kolejności. Celem tych działań jest zapewnienie mieszkańcom odpowiedniego komfortu oraz ochrony przed niekorzystnymi warunkami pogodowymi. Wszelkie prace wykonywane są z zachowaniem najwyższych standardów jakości i bezpieczeństwa, aby zagwarantować trwałość i niezawodność naprawionych dachów. Prace dekarские przeprowadzono w następujących budynkach:

- Czersk, ul. Królowej Jadwigi 28
- Czersk, ul. Starego Urzędu 26
- Czersk, ul. Transportowców 1
- Czersk, ul. Kolejowa 1d
- Czersk, ul. Starogardzka 40
- Czersk, ul. Dworcowa 15
- Czersk, ul. Sportowa 9
- Czersk, ul. Piaskowa 7
- Czersk, ul. 21 Lutego 70
- Czersk, ul. 21 Lutego 65
- Rytel, ul. Ostrowska 6
- Czersk, ul. Transportowców 8
- Czersk, ul. Chojnicka 14
- Czersk, ul. Towarowa 5

- Lipki Górne 26.

### **3. Instalacja elektryczna**

Podmiotom zewnętrznym zlecono wymianę instalacji elektrycznej, bieżące usuwanie awarii oraz wykonanie okresowych przeglądów instalacji elektrycznej w budynkach / na terenie obiektów:

- szalek miejski w Czersku przy ul. Dr. Zielińskiego 4
- targowisko miejskie w Czersku, Plac Józefa Piekarka
- Czersk, ul. Dworcowa 31
- Czersk, ul. Kolejowa 1d
- Czersk, ul. Przytorowa 5a
- Łąg, ul. Dworcowa 11
- Czersk ul. Długa 2A-2B, 2C, 2D-2E
- Czersk, ul. Chojnicka 14
- Rytel, ul. Ostrowska 6
- Czersk, ul. Starogardzka 19
- Czersk, ul. Sportowa 9
- Czersk, ul. Transportowców 1
- Czersk, ul. Dworcowa 15
- Czersk, ul. Wojska Polskiego 6
- Łubna 59
- Czersk, ul. 21 Lutego 2a
- Czersk, ul. Chojnicka 2a
- Czersk, ul. Królowej Jadwigi 28
- Będźmierowice 68
- Czersk, ul. Starego Urzędu 24
- Czersk ul. Piaskowa 7
- Czersk, ul. Transportowców 8
- Czersk, ul. Starogardzka 49
- Łąg ul. Dworcowa 15
- Czersk, ul. 21 Lutego 70
- Czersk ul. 21 Lutego 65
- Łubna 59
- Czersk, ul. Targowa 24
- Ostrowite, ul. Nadjeziorna 19
- obiekt turystyczno – rekreacyjny w Rytle
- Czersk, ul. Tucholska 1
- Czersk, ul. Kolejowa 7.

#### **4. Instalacja wodno-kanalizacyjna i drenarska**

W ramach prac wodno – kanalizacyjnych wykonano prace związane z udrożnieniem instalacji kanalizacyjnej, wymianą instalacji wodnej i modernizacją instalacji wodno-kanalizacyjnej w następujących budynkach:

- Czersk, ul. 21 Lutego 70
- Czersk, ul. Dworcowa 31
- Czersk, ul. Transportowców 1
- Czersk, ul. Starogardzka 49
- Czersk, ul. Kosobudzka 21
- Będźmierowice 68
- Czersk, ul. Kolejowa 1d
- Czersk, ul. Dworcowa 15
- Czersk, ul. Starogardzka 19
- Czersk, ul. Sportowa 9
- Rytel, ul. Ostrowska 6
- Czersk, ul. 21 Lutego 65
- Czersk, ul. Starego Urzędu 26
- Czersk, ul. Starogardzka 61
- Czersk ul. Piaskowa 7
- Czersk, ul. Wojska Polskiego 6
- Czersk, ul. Transportowców 8
- Łukowo 14
- Zapędowo 12.

Z uwagi na podwyższony stan wód gruntowych założono instalację drenarską wraz z studzienkami chłonnymi w budynku i poza budynkiem - Czersk ul. Transportowców 8. W pozostałych budynkach na bieżąco usuwano w większości mechanicznie nadmiar wody w piwnicach.

#### **5. Pozostałe prace i remonty**

- uzupełnienie zapadzisk po starym zbiorniku na odpady płynne przy ul. Transportowców w Czersku,
- uporządkowanie piwnicy po lokatorach w budynku przy ul. 21 Lutego 65 w Czersku,
- realizacja zgłoszeń w budynkach przy ul. Długiej 2A-2B, 2C, 2D-2E w Czersku,
- prace remontowe i prace porządkowe przy ul. Tucholskiej 1 w Czersku,
- remont lokalu mieszkalnego w Kamionce 15, Będźmierowicach 68 oraz w Czersku ul. Starego Urzędu 24, ul. Wojska Polskiego 6, ul. Królowej Jadwigi 28, ul. Piaskowa 7,
- remont podłogi w pomieszczeniach lokalu mieszkalnego przy w Czersku przy ul. Chojnickiej 14,

- naprawa/regulacja/konserwacja stolarki okiennej i drzwiowej (Czersk ul. Transportowców 1, ul. Transportowców 8, ul. Dworcowa 31, ul. Przytorowa 5a, ul. Tucholska 1, Kamionka 15, Łąg ul. Dworcowa 11),
- montaż rolety zewnętrznej (Czersk ul. Tucholska 1),
- odnowiono elewację budynku wielorodzinnego w Czersku przy ul. Kosbodzkiej 21,
- osuszanie pomieszczeń w piwnicach w budynkach mieszkalnych przy ul. Transportowców 8 oraz ul. Długiej,
- likwidacja wilgoci w lokalach mieszkalnych – Czersk ul. Wojska Polskiego 6 i ul. Transportowców 8,
- usunięto grzyb w lokalu mieszkalnym poprzez likwidację mostków termicznych na ścianie elewacyjnej budynku wielorodzinnego przy ul. Transportowców w Czersku,
- prace porządkowe w budynkach mieszkalnych przy ulicy Długiej,
- naprawa tablic ogłoszeniowych i drobne naprawy zgłaszane bezpośrednio przez przewodniczących osiedli i sołtysów z terenu gminy Czersk,
- rozbudowa parkingu przy Przedszkolu Samorządowym nr 2 im. Jana Brzechwy,
- montaż piłkochwytów przy boisku w Czersku przy ul. Jana Pawła II oraz w Ostrowitem (teren Centrum Rekreacji).

## **6. Prace bieżące powtarzające się okresowo**

### **1) Odśnieżanie**

W sezonie zimowym Administracja Zasobów Komunalnych udzielała pomocy w odśnieżaniu. Czynności przygotowawcze do sezonu zimowego polegały przede wszystkim na rozstawieniu w wyznaczonych miejscach na terenie gminy i wybranych obiektów użyteczności publicznej skrzyń na mieszkankę solno-piaskową a później uzupełnianie mieszanki według potrzeb.

### **2) Oczyszczanie**

#### **Opróżnianie koszy ulicznych i zbieranie śmieci**

W ramach działań mających na celu utrzymanie porządku na terenie gminy Administracja Zasobów Komunalnych zapewnia regularne opróżnianie koszy ulicznych oraz koszy przeznaczonych na odchody zwierząt, które znajdują się na terenie miasta Czersk, w sołectwach oraz w rejonach gminnych obiektów turystycznych. Odpady są usuwane w taki sposób, aby kosze były zawsze czyste. W ramach tego zadania zbierane są również śmieci porzucane na terenie miasta Czersk oraz na terenie sołectw. W 2024 roku zebrano i wywieziono ponad 60 ton odpadów komunalnych z koszy na śmieci.

#### **Bieżące i poziome oczyszczanie**

Utrzymanie porządku obejmuje także usuwanie nadmiaru piasku i innych zanieczyszczeń z terenów otwartych, takich jak gminne drogi, chodniki, zatoczki autobusowe, ścieżki rowerowe, place czy studzienki kanalizacyjne. Te prace prowadzone są przez cały rok, jednak szczególnie intensywne oczyszczanie miało miejsce na przełomie marca i kwietnia, kiedy przeprowadzono kompleksowe prace związane z porządkowaniem terenu po zimie. Do

zamiatania dróg wykorzystywana była specjalistyczna zmiatarka, a do porządkowania chodników urządzenia wielofunkcyjne, mniejsze zmiatarki oraz narzędzia ręczne. Ręczne czyszczenie stosowano zwłaszcza przy terenach zielonych przy ulicach oraz w centrum Czerska. Dodatkowo, w ramach prac porządkowych, usuwano także trawę nagromadzoną przy krawężnikach dróg, chodników i ścieżek rowerowych. Jesienią natomiast przeprowadzano oczyszczanie gminy z opadających liści.

### **Tablice ogłoszeniowe**

Do obowiązków Administracji Zasobów Komunalnych należy także usuwanie nieaktualnych ogłoszeń z gminnych tablic informacyjnych. Zadanie to było realizowane regularnie, na początku każdego miesiąca.

### **3) Utrzymanie zieleni**

Administracja Zasobów Komunalnych odpowiada za utrzymanie i pielęgnację terenów zielonych w gminie, w tym sadzenie drzew i krzewów oraz uzupełnianie brakujących roślin, jeśli zajdzie taka potrzeba. W ramach tego zadania, jednostka prowadzi także pielęgnację roślin, wykonując cięcia pielęgnacyjne, w tym przycinanie nadmiarowych odrostów przy pniach drzew, aby poprawić ich jakość. W odpowiednich porach roku regularnie usuwane są także przekwitłe kwiatostany z krzewów ozdobnych. Dbając o estetykę, systematycznie usuwane są chwasty wokół roślin. Z każdym rokiem jednostka zagospodarowuje kolejne tereny zielone, głównie poprzez nasadzanie roślin wieloletnich i kwiatów sezonowych. Pielęgnacja terenów zielonych obejmuje również podlewanie, nawożenie roślin nawozami wieloskładnikowymi, uzupełnianie kory i kamieni, a także zabezpieczanie roślin przed trudnymi warunkami atmosferycznymi. Ponadto Administracja Zasobów Komunalnych dba o systematyczne koszenie traw na terenie parków, obiektów turystycznych, sportowych i rekreacyjnych oraz pasów zieleni przy drogach gminnych oraz wokół przystanków autobusowych.

### **4) Nasadzenia drzew i krzewów**

W ciągu roku uzupełniano brakujące lub uszkodzone drzewa i krzewy. Dodatkowo tereny, na których posadzono rośliny, były regularnie porządkowane, w zależności od potrzeb. Aby stale poprawiać estetykę gminy, przeprowadzano nowe nasadzenia lub całkowicie zagospodarowywano kolejne skwery. W 2024 roku Administracja Zasobów Komunalnych zakupiła w ramach swojego budżetu **3462 sztuk** drzew, krzewów, roślin wieloletnich i kwiatów sezonowych.

### **5) Utrzymanie placów zabaw, obiektów sportowo-rekreacyjnych oraz parków**

Każdego roku w okresie wiosennym wymieniany jest piasek w piaskownicach. W celu przywrócenia pełnej estetyki drewnianym elementom, podejmowane są działania konserwacyjne. Prace zaczynają od oczyszczenia ławek z wszelkich zanieczyszczeń, suchych liści oraz kurzu, a także usunięcia wykwitów biologicznych. Następnie, za pomocą odpowiednich środków – lakieru lub lakierobejcy do drewna lakierowanego oraz impregnatu do pozostałych rodzajów drewna – przeprowadzana jest konserwacja.

## **6) Pozostałe**

Wywieszano flagi biało-czerwone w czasie świąt państwowych i narodowych na słupach oświetleniowych w centrum miasta oraz flagi gminne.

Pozostałe prace to w większości realizacja zgłoszeń otrzymanych z Urzędu Miejskiego, gdzie bezpośrednio też zapotrzebowanie na wykonanie prac zgłaszali sołtysi czy przewodniczący osiedli. Niektóre z przekazywanych przez urząd zleceń to zgłoszenia, które kierował tutejszy Komisariat Policji w związku z przywróceniem bezpieczeństwa użytkownikom ruchu drogowego. Zgłoszenia w większości dotyczyły prawidłowego ustawienia oznakowania pionowego, ukształtowania dróg i utrzymania bezpieczeństwa w pobliżu przejazdów kolejowych. W okresie letnim znaczną część stanowiły również zgłoszenia o przerastającej, zasłaniającej oznakowanie roślinności. **Poniżej przedstawiono zakres kierowanych zgłoszeń.**

### **Utrzymanie infrastruktury drogowej**

#### **a) Drogi i chodniki**

##### **uzupełnienia masą na zimno ubytków w asfalcie**

Czersk ul. Ferensa, ul. Dr. Zielińskiego, ul. Gen. Bema, ul. Ottona Sabiniarza, ul. Starego Urzędu, ul. Łąkowa, Będźmierowice, Odry ul. Strażacka, Rytel ul. Odrodzenia, Łąg ul. Chojnicka, Czersk ul. Kolejowa, Rytel ul. Ostrowska, Łąg Kolonia, Gutowiec ul. Szkolna, Czersk ul. Królowej Jadwigi, ul. Cmentarna, ul. Szkolna, Zapora, Czersk ul. Rynkowa, ul. Kościuszki, ul. Łukowska, Wojtal ul. Polna, Kurczę, Czersk ul. Firmowa, ul. Rodzinna, ul. Wierzbowa, przy moście we Wiecku

##### **uzupełnienia ubytków tłucznem**

Złotowo Wybudowanie pod Łąg, Odry ul. Zawadzka, Czersk ul. Szkolna, ul. Kręta, Stare Prusy, Nowe Prusy, Odry ul. Kręta, Wojtal droga do Zawady, Zapędowo, Czersk ul. Łukowska, Rytel ul. Dworcowa, Czersk ul. Dębowa, ul. Wierzbowa, ul. Leśna, ul. Porzeczkowa, ul. Bukowa, ul. Sosnowa, ul. Modrzewiowa, Będźmierowice, Koszary

##### **wyregulowania zapadnięć w jezdni poprzez ułożenie płyt jumbo**

Struga na moście w kierunku Będźmierowic, Krzyż, Czersk ul. Dąbrowskiego ul. Henryka Sienkiewicza, ul. Łosińska, ul. Konopnickiej, ul. Jagodowa ul. Dr. Zielińskiego, ul. Łosińska, Malachin ul. Szkolna.

#### **b) Studzienki kanalizacyjne**

##### **oczyszczanie studzienek**

Czersk ul. Rynkowa, ul. Derdowskiego, ul. Dworcowa, ul. Zbożowa, ul. Dr. Zielińskiego, ul. Starego Urzędu, ul. Gen. Hallera, ul. Piaskowa, Rytel ul. Rynkowa, Zapora.

#### **c) Przystanki autobusowe**

##### **prace porządkowe i naprawcze**

Czersk ul. Dr. Zielińskiego, Malachin, Łubna, Gotelp, Odry, Pustki, Wieck, Zawada, Łąg Kolonia, Stare Prusy, Kęsza, Mokre.

#### **d) Mosty**

wymiana uszkodzonej belki na moście – Czersk Aleja 1000 Lecia  
naprawa kładki w Fojutowie.

#### **e) Oznakowania drogowe**

##### **prostowanie, regulowanie i naprawa znaków**

Czersk ul. Stolarska, ul. Cmentarna, ul. Królowej Jadwigi, ul. Rynkowa, ul. Pocztowa, ul. Pomorska, ul. Wielewska, ul. Starego Urzędu, ul. Adama Mickiewicza, Malachin ul. Gołębia, Czersk ul. Malinowa, ul. Łokietka, ul. Podleśna, ul. Kościuszki, Wądoły ul. Główna, Czersk ul. Batorego, ul. Łąkowa, Koszary, Kamienne Kręgi, Czersk ul. Piotra Ferensa, ul. Gen. Hallera, ul. Klaskawska, Klonowice, Łubna, Czersk ul. Dworcowa, Rytel ul. Odrodzenia, Czersk ul. Pogodna, ul. Świerkowa, ul. Sikorskiego, Plac Kalinowskich, ul. Jana Pawła II, ul. Krótka, ul. Kolejowa, ul. Browarowa, ul. Kosobudzka, ul. Dąbrowskiego, Złotowo ul. Śliwicka, Dąbki

##### **montaż nowych znaków lub przestawienie**

Czersk ul. Stolarska, ul. Długa, ul. Łosińska, ul. Zabrockiego, Parking przy Piekarni „Magdalenka”, ul. Antoniego Łangowskiego, ul. Świerkowa, Klaskawa, Kamienne Kręgi

##### **regulacja i ustawienie lustra drogowego:**

Czersk ul. Wielewska, ul. 60-lecia, ul. Targowa, ul. Królowej Jadwigi.

#### **Przycięcie gałęzi i odrostów drzew, ukształtowanie**

Łąg ul. Dworcowa, Odry ul. Długa, ul. Strażacka, Czersk ul. 21 Lutego, ul. Gajowa, ul. Łąkowa, ul. Dworcowa, ul. Kolejowa, ul. Pogodna, ul. Łosińska, ul. Dr. Zielińskiego, ul. Sikorskiego, ul. Starego Urzędu, Czerska Struga, Park Borowiacki, ul. Królowej Jadwigi, ul. Pomorska, ul. Pogodna, ul. Przytorowa, ul. Kręta, ul. Szkolna, ul. Świerkowa, Rytel Nad Kanałem, Będźmierowice, Klaskawa, Mosna, Kurcze, Ostrowite, Kwieki.

#### **Prace związane z obchodami różnych uroczystości / imprez gminnych**

prace porządkowe (usunięcie kwiatów, zniczy, zagrabienie liści oraz mycie tablic) na cmentarzach wojennych, miejscach pamięci, przy obeliskach czy pomoc w transporcie (przewóz barierek, krzeseł).

### **VIII. Odławianie zwierząt**

Zgodnie ze statutem zadanie to obejmuje odławianie bezdomnych zwierząt na terenie Gminy Czersk i przewożenie do punktu przetrzymania dla zwierząt. W roku 2024 w rejestrze odnotowano 80 wyjazdów związanych z wykonywaniem tego zadania.

### **IX. Prace społeczne**

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Sprawiedliwości z dnia 1 czerwca 2010 r. w sprawie podmiotów, w których jest wykonywana kara ograniczenia wolności oraz praca społecznie użyteczna Administracja Zasobów Komunalnych w Czersku jest podmiotem wyznaczonym,

obowiązany do przyjęcia skazanych w celu wykonywania nieodpłatnej, kontrolowanej pracy na cele społeczne oraz pracy społecznie użytecznej. Poniżej zostały przedstawione dane dot. liczby osób skierowanych do pracy oraz liczby osób, które przystąpiły do pracy z podziałem na miasto Czersk oraz poszczególne sołectwa oraz dane dotyczące godzin do przepracowania jak również rzeczywistą liczbę godzin przepracowanych przez skazanych.

|                              |                            | Czersk | Gutowiec | Będźmierzewice | Łubna | Łąg | Gotelp | Złotowo | Rytele | Mosna | Krzyż | Odry | Klaskawa | Lipki | Kurcze | Ogółem |
|------------------------------|----------------------------|--------|----------|----------------|-------|-----|--------|---------|--------|-------|-------|------|----------|-------|--------|--------|
| <b>STYCZEŃ 2024</b>          |                            |        |          |                |       |     |        |         |        |       |       |      |          |       |        |        |
| <b>Liczba osób skazanych</b> | skierowanych do pracy      | 12     | 0        | 3              | 2     | 6   | 0      | 1       | 1      | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 0      | 26     |
|                              | która przystąpiła do pracy | 5      | 0        | 2              | 2     | 4   | 0      | 1       | 1      | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 0      | 16     |
| <b>Liczba godzin</b>         | do przepracowania          | 250    | 0        | 70             | 40    | 130 | 0      | 30      | 20     | 0     | 0     | 0    | 30       | 0     | 0      | 570    |
|                              | przepracowane              | 84     | 0        | 40             | 40    | 110 | 0      | 30      | 20     | 0     | 0     | 0    | 30       | 0     | 0      | 354    |
| <b>LUTY 2024</b>             |                            |        |          |                |       |     |        |         |        |       |       |      |          |       |        |        |
| <b>Liczba osób skazanych</b> | skierowanych do pracy      | 11     | 0        | 3              | 2     | 5   | 0      | 1       | 1      | 0     | 0     | 0    | 2        | 0     | 0      | 25     |
|                              | która przystąpiła do pracy | 8      | 0        | 2              | 1     | 3   | 0      | 1       | 1      | 0     | 0     | 0    | 2        | 0     | 0      | 18     |
| <b>Liczba godzin</b>         | do przepracowania          | 226    | 0        | 70             | 20    | 110 | 0      | 30      | 20     | 0     | 0     | 0    | 60       | 0     | 0      | 536    |
|                              | przepracowane              | 138    | 0        | 40             | 20    | 60  | 0      | 30      | 20     | 0     | 0     | 0    | 60       | 0     | 0      | 368    |
| <b>MARZEC 2024</b>           |                            |        |          |                |       |     |        |         |        |       |       |      |          |       |        |        |
| <b>Liczba osób skazanych</b> | skierowanych do pracy      | 14     | 0        | 3              | 0     | 4   | 0      | 1       | 1      | 0     | 0     | 0    | 2        | 1     | 0      | 26     |
|                              | która przystąpiła do pracy | 8      | 0        | 2              | 0     | 2   | 0      | 1       | 1      | 0     | 0     | 0    | 2        | 1     | 0      | 17     |
| <b>Liczba godzin</b>         | do przepracowania          | 301    | 0        | 65             | 0     | 90  | 0      | 30      | 20     | 0     | 0     | 0    | 60       | 20    | 0      | 586    |
|                              | przepracowane              | 142    | 0        | 35             | 0     | 40  | 0      | 30      | 20     | 0     | 0     | 0    | 60       | 20    | 0      | 347    |

|                       |                            | Czersk | Gutowiec | Będźmierzewice | Łubna | Łąg | Gotelp | Złotowo | Rytel | Mosna | Krzyż | Odry | Klaskawa | Lipki | Kurcze | Ogółem |
|-----------------------|----------------------------|--------|----------|----------------|-------|-----|--------|---------|-------|-------|-------|------|----------|-------|--------|--------|
| KWIECIEŃ 2024         |                            |        |          |                |       |     |        |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 14     | 2        | 1              | 0     | 4   | 0      | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 2        | 1     | 0      | 26     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 7      | 2        | 1              | 0     | 3   | 0      | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 2        | 1     | 0      | 18     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 305    | 40       | 20             | 0     | 90  | 0      | 0       | 40    | 0     | 0     | 0    | 60       | 20    | 0      | 575    |
|                       | przepracowane              | 120    | 40       | 20             | 0     | 49  | 0      | 0       | 40    | 0     | 0     | 0    | 60       | 20    | 0      | 349    |
| MAJ 2024              |                            |        |          |                |       |     |        |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 13     | 0        | 1              | 0     | 5   | 0      | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 3        | 1     | 0      | 25     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 5      | 0        | 1              | 0     | 4   | 0      | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 3        | 1     | 0      | 16     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 281    | 0        | 20             | 0     | 120 | 0      | 0       | 40    | 0     | 0     | 0    | 80       | 20    | 0      | 561    |
|                       | przepracowane              | 88     | 0        | 20             | 0     | 100 | 0      | 0       | 40    | 0     | 0     | 0    | 80       | 20    | 0      | 348    |
| CZERWIEC 2024         |                            |        |          |                |       |     |        |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 12     | 0        | 1              | 0     | 4   | 0      | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 1        | 1     | 0      | 21     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 6      | 0        | 1              | 0     | 3   | 0      | 0       | 1     | 0     | 0     | 0    | 1        | 1     | 0      | 13     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 295    | 0        | 20             | 0     | 100 | 0      | 0       | 40    | 0     | 0     | 0    | 20       | 20    | 0      | 495    |
|                       | przepracowane              | 156    | 0        | 20             | 0     | 80  | 0      | 0       | 20    | 0     | 0     | 0    | 20       | 20    | 0      | 316    |

|                       |                            | Czersk | Gutowiec | Będźmierzewice | Łubna | Łąg | Gotelp | Złotowo | Rytel | Mosna | Krzyż | Odry | Klaskawa | Lipki | Kurcze | Ogółem |
|-----------------------|----------------------------|--------|----------|----------------|-------|-----|--------|---------|-------|-------|-------|------|----------|-------|--------|--------|
| LIPIEC 2024           |                            |        |          |                |       |     |        |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 14     | 0        | 1              | 2     | 4   | 0      | 0       | 1     | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 0      | 23     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 7      | 0        | 1              | 2     | 3   | 0      | 0       | 1     | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 0      | 15     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 305    | 0        | 20             | 40    | 110 | 0      | 0       | 20    | 0     | 0     | 0    | 20       | 0     | 0      | 515    |
|                       | przepracowane              | 128    | 0        | 20             | 40    | 70  | 0      | 0       | 20    | 0     | 0     | 0    | 20       | 0     | 0      | 298    |
| SIERPIEŃ 2024         |                            |        |          |                |       |     |        |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 11     | 0        | 2              | 1     | 4   | 0      | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 0      | 21     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 6      | 0        | 2              | 1     | 3   | 0      | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 0      | 15     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 294    | 0        | 40             | 20    | 90  | 0      | 0       | 50    | 0     | 0     | 0    | 20       | 0     | 0      | 514    |
|                       | przepracowane              | 150    | 0        | 40             | 20    | 70  | 0      | 0       | 50    | 0     | 0     | 0    | 20       | 0     | 0      | 350    |
| WRZESIEŃ 2024         |                            |        |          |                |       |     |        |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 11     | 0        | 2              | 1     | 3   | 0      | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 1      | 21     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 6      | 0        | 2              | 1     | 2   | 0      | 0       | 1     | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 1      | 14     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 290    | 0        | 40             | 20    | 70  | 0      | 0       | 50    | 0     | 0     | 0    | 20       | 0     | 20     | 510    |
|                       | przepracowane              | 174    | 0        | 40             | 20    | 50  | 0      | 0       | 20    | 0     | 0     | 0    | 20       | 0     | 20     | 344    |

|                       |                            | Czersk | Gutowiec | Będźmierzewice | Łubna | Łąg | Gotel | Złotowo | Rytel | Mosna | Krzyż | Odry | Klaskawa | Lipki | Kurcze | Ogółem |
|-----------------------|----------------------------|--------|----------|----------------|-------|-----|-------|---------|-------|-------|-------|------|----------|-------|--------|--------|
| PAŹDZIERNIK 2024      |                            |        |          |                |       |     |       |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 12     | 0        | 3              | 2     | 3   | 1     | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 1      | 25     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 6      | 0        | 3              | 2     | 2   | 1     | 0       | 2     | 0     | 0     | 0    | 1        | 0     | 1      | 18     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 270    | 0        | 60             | 40    | 70  | 30    | 0       | 50    | 0     | 0     | 0    | 20       | 0     | 20     | 560    |
|                       | przepracowane              | 122    | 0        | 60             | 40    | 38  | 20    | 0       | 80    | 0     | 0     | 0    | 20       | 0     | 20     | 400    |
| LISTOPAD 2024         |                            |        |          |                |       |     |       |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 9      | 0        | 3              | 2     | 4   | 1     | 0       | 2     | 1     | 2     | 1    | 1        | 2     | 1      | 29     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 5      | 0        | 3              | 2     | 2   | 1     | 0       | 2     | 1     | 1     | 1    | 1        | 2     | 1      | 22     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 196    | 0        | 60             | 40    | 82  | 30    | 0       | 50    | 20    | 40    | 20   | 20       | 50    | 20     | 628    |
|                       | przepracowane              | 106    | 0        | 60             | 40    | 42  | 20    | 0       | 50    | 20    | 20    | 20   | 20       | 50    | 20     | 468    |
| GRUDZIEŃ 2024         |                            |        |          |                |       |     |       |         |       |       |       |      |          |       |        |        |
| Liczba osób skazanych | skierowanych do pracy      | 9      | 1        | 2              | 1     | 3   | 1     | 0       | 2     | 1     | 2     | 1    | 1        | 2     | 1      | 27     |
|                       | która przystąpiła do pracy | 7      | 0        | 2              | 1     | 2   | 1     | 0       | 2     | 1     | 1     | 1    | 1        | 2     | 1      | 22     |
| Liczba godzin         | do przepracowania          | 204    | 20       | 40             | 20    | 70  | 30    | 0       | 50    | 20    | 40    | 20   | 20       | 50    | 20     | 604    |
|                       | przepracowane              | 162    | 0        | 40             | 20    | 50  | 20    | 0       | 50    | 20    | 20    | 20   | 20       | 50    | 20     | 492    |

*Dyrektor Administracji Zasobów Komunalnych – Maciej Janikowski*